

# Assicurazione per la copertura di Perdite Pecuniarie

## Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni (DIP aggiuntivo Danni)

LLOYD'S

Compagnia assicurativa: Lloyd's Insurance Company S.A., Rappresentanza Generale per l'Italia

Prodotto: "Donazione Sicura"

Il presente DIP Aggiuntivo Danni è stato realizzato in data 12.01.2026 (versione n. 1) ed è l'ultimo disponibile.

### Scopo

Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale contraente a capire più nel dettaglio le caratteristiche del prodotto, con particolare riguardo alle coperture assicurative, alle limitazioni, alle esclusioni, ai costi nonché alla situazione patrimoniale dell'impresa.

**Il contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.**

### Società

Lloyd's Insurance Company S.A., società belga a responsabilità limitata, appartenente al gruppo Lloyd's (Lloyd's of London) e avente sede legale e direzione generale a Bastion Tower, Marsveldplein 5, 1050 Bruxelles, Belgio. È soggetta alla vigilanza della Banca Nazionale del Belgio dalla quale ha ricevuto autorizzazione all'esercizio dell'attività n. 3094 - Sito web: [www.lloydseurope.com](http://www.lloydseurope.com) - E-mail: [lloydseurope.info@lloyds.com](mailto:lloydseurope.info@lloyds.com) - Telefono: +32 (0)2 227 39 39

Lloyd's Insurance Company S.A. è autorizzata ad operare in Italia in regime di stabilimento (numero d'iscrizione all'albo IVASS n. I.00151) e in libera prestazione di servizi (numero d'iscrizione all'albo IVASS n. II.01526). La sede di Lloyd's Insurance Company S.A., Rappresentanza Generale per l'Italia, con cui sarà concluso il contratto, è in Corso Garibaldi 86, Milano 20121, Sito web: [www.lloyds.com/it-it/lloyds-around-the-world/home](http://www.lloyds.com/it-it/lloyds-around-the-world/home), E-mail: [informazioni@lloyds.com](mailto:informazioni@lloyds.com) Telefono: +39 02 6378 8870

Con riferimento all'ultimo bilancio di esercizio approvato, l'ammontare del patrimonio netto è pari a EUR 653 milioni ed il risultato economico di periodo è pari a EUR 70 milioni. Il valore dell'indice di solvibilità (*solvency ratio*) è pari al 216 %. Per ulteriori informazioni consultare la relazione sulla solvibilità e sulla condizione finanziaria dell'impresa (SFCR) disponibile sul sito internet dell'impresa [www.lloydseurope.com/about/lloyds-brussels-hub/](http://www.lloydseurope.com/about/lloyds-brussels-hub/).

**Al contratto si applica la legge Italiana.**

### Prodotto

#### Che cosa è assicurato?

Ad integrazione di quanto già indicato nel DIP Danni, si precisa che l'ampiezza dell'impegno di Lloyd's Insurance Company S.A. è rapportato ai massimali e alle somme assicurate concordate con il contraente e indicate nel certificato di polizza. L'assicurato può richiedere a Lloyd's Insurance Company S.A. – a spese dell'assicurato stesso – l'aumento della somma assicurata, con facoltà per Lloyd's Insurance Company S.A. di richiedere un premio aggiuntivo.

Salvo diverso previo accordo scritto con l'Impresa, le spese di difesa rimborsabili all'assicurato non potranno eccedere le somme risultanti dai parametri medi previsti dalle disposizioni di legge e di regolamento in vigore, incluso il D.M. 10 marzo 2014, n. 55 e ss.mm.ii. calcolate in base al valore del sinistro, e, in ogni caso, l'importo massimo di Euro 30.000.

#### Opzione con pagamento di un premio aggiuntivo:

Per tutta la durata del contratto di assicurazione, l'assicurato può richiedere all'assicuratore di essere nominato quale nuovo contraente del contratto di assicurazione in sostituzione del contraente originario, pagando un premio aggiuntivo nella misura minima di 150 Euro.



#### Che cosa NON è assicurato?

##### Rischi esclusi

\* Ad integrazione di quanto già indicato nel DIP Danni, la garanzia assicurativa non opera per perdite economiche relative a immobili di provenienza donativa rispetto ai quali non trova applicazione la legge italiana alla successione del donante e alla tutela dei legittimari.



### Ci sono limiti di copertura?

Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite nel DIP Danni.



### A chi è rivolto questo prodotto?

Il prodotto è rivolto a contraenti persone fisiche o giuridiche residenti, domiciliate o aventi sede in Italia, che siano donatarie di un immobile (o siano loro successivi aventi causa) oppure siano terzi acquirenti a titolo oneroso del bene immobile di provenienza donativa rispetto al quale il donante sia deceduto prima del 18 dicembre 2025.

L'assicurato può coincidere o meno con il contraente. In ogni caso, l'assicurato deve (i) coincidere con il terzo acquirente a titolo oneroso del bene di provenienza donativa, o con i suoi aventi causa, (ii) avere residenza, domicilio o sede in Italia, e (iii) avere stipulato l'atto di acquisto del bene di provenienza donativa in un periodo compreso tra il 18 dicembre 2025 e i sei mesi successivi.



### Quali costi devo sostenere?

**Il Prodotto prevede costi medi di intermediazione del 25,00% del premio imponibile pagato dal Contraente.**

Il dato è riferito ai costi previsti nel caricamento di tariffa e non tiene conto di eventuali *rappels* e partecipazioni agli utili.

<b>Come posso presentare reclami e risolvere controversie?</b>	
<b>All'Impresa assicuratrice</b>	<p>Eventuali quesiti o reclami in merito al rapporto contrattuale, all'attività distributiva o alla gestione dei sinistri devono essere inviati per iscritto ad uno dei seguenti indirizzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lloyd's Insurance Company S.A., Ufficio Reclami, Corso Garibaldi 86, 20121 Milano, Fax: +39 02 6378 8857, e-mail: <a href="mailto:servizioreclami@lloyds.com">servizioreclami@lloyds.com</a> o pec <a href="mailto:servizioreclami@pec.lloyds.com">servizioreclami@pec.lloyds.com</a></li> <li>• Aon S.p.A., Via Calindri 6, 20143 Milano (MI), E-mail: <a href="mailto:donazione Sicura@aon.it">donazione Sicura@aon.it</a></li> <li>• One Underwriting S.r.l., Via Calindri 6, 20143 Milano (MI), E-mail: <a href="mailto:claims.office@oneunderwriting.it">claims.office@oneunderwriting.it</a></li> </ul> <p>Il termine di risposta ai reclami previsto dalla normativa è di 45 giorni.</p>
<b>All'IVASS</b>	<p>In caso di esito insoddisfacente o risposta tardiva, è possibile rivolgersi a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• IVASS, Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, Tel. 800 486661 (chiamate dall'Italia), Tel.: +39 06 42021 095 (chiamate dall'estero), fax 06.42133206, pec: <a href="mailto:ivass@pec.ivass.it">ivass@pec.ivass.it</a>. Info su: <a href="http://www.ivass.it">www.ivass.it</a>. Il modello per presentare un reclamo all'IVASS è disponibile sul sito <a href="http://www.ivass.it">www.ivass.it</a>, alla sezione "Per i consumatori – Reclami";</li> <li>• all'Autorità di vigilanza o all'ente all'uopo preposti del Paese in cui l'Impresa ha la propria sede legale: National Bank of Belgium, Boulevard de Berlaimont, 14 - 1000 Brusselss, Tel: +32 2 221 21 11, e-mail: <a href="mailto:info@nbb.be">info@nbb.be</a>. Info su: <a href="http://www.nbb.be">www.nbb.be</a>.</li> </ul>
<b>PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali:</b>	
<b>Arbitro Assicurativo</b>	<p>Presentando ricorso all'Arbitro Assicurativo tramite il portale disponibile sul sito internet dello stesso (<a href="http://www.arbitroassicurativo.org">www.arbitroassicurativo.org</a>) dove è possibile consultare i requisiti di ammissibilità, le altre informazioni relative alla presentazione del ricorso stesso e ogni altra indicazione utile. Il ricorso all'arbitro assicurativo costituisce condizione di procedibilità.</p>
<b>Mediazione</b>	<p>Interpellando un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito <a href="http://www.giustizia.it">www.giustizia.it</a>. (Legge 9/8/2013, n. 98). Il ricorso alla mediazione costituisce condizione di procedibilità.</p>
<b>Negoziazione assistita</b>	<p>Tramite richiesta del proprio avvocato a Lloyd's Insurance Company S.A..</p>
<b>Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie</b>	<p>Per la risoluzione delle liti transfrontaliere è possibile presentare reclamo all'IVASS o al sistema estero competente chiedendo l'attivazione della procedura FIN-NET (ulteriori dettagli sulla procedura FIN-NET sono disponibili sul sito <a href="https://finance.ec.europa.eu/consumer-finance-and-payments/retail-financial-services/financial-dispute-resolution-network-fin-net_it">https://finance.ec.europa.eu/consumer-finance-and-payments/retail-financial-services/financial-dispute-resolution-network-fin-net_it</a>)</p>
<b>REGIME FISCALE</b>	
<b>Trattamento fiscale applicabile al contratto</b>	<p>Le operazioni di assicurazione effettuate interamente in Italia usufruiscono del regime di esenzione IVA di cui all'articolo 10, n.2 del DPR n. 633/72.</p> <p>Le altre imposte relative al presente contratto sono a carico del contraente e sono applicate sul premio imponibile secondo le norme in vigore alla data di incasso del premio. Le aliquote dell'imposta sulle assicurazioni in vigore al momento di pubblicazione del presente documento risultano pari al 21,25% per la garanzia Perdite Pecuniarie.</p>
<b>PER QUESTO CONTRATTO LA COMPAGNIA DISPONE DI UN'AREA INTERNET RISERVATA AL CONTRAENTE (c.d. HOME INSURANCE), PERTANTO DOPO LA SOTTOSCRIZIONE POTRAI CONSULTARE TALE AREA E UTILIZZARLA PER GESTIRE TELEMATICAMENTE IL CONTRATTO MEDESIMO.</b>	